



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 2

АКТ № 000002-05/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.05.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [] являющейся собственником квартиры № [] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 23.07.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Ок/2 от 01.08.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						25 780,37
Влажная протирка дверей		м2	48,00	3,87	185,76	2	371,52
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	4,83	14,35	2	28,69
Влажная протирка перил		м2	11,40	3,07	35,00	7	244,99
Влажная протирка подоконников		м2	8,04	3,84	30,87	2	61,75
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,80	5,81	2	11,63
Влажная уборка стен		м2	152,00	2,57	390,64	1	390,64
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	205,00	1,27	260,35	7	1 822,45
Выкашивание газонов комбинированных(70%)		м2	1 369,00	4,06	5 558,14	1	3 890,70
Дезинфекция МОП		м2	39,30	4,47	175,67	29	5 094,46
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	205,00	3,07	629,35	2	1 258,70
Мытье окон		м2	56,00	42,88	2 401,28	1	2 401,28
Окрашивание поребриков		мп	34,70	113,65	3 943,66	1	3 943,66
Очистка доски объявлений		шт	3,00	20,75	62,25	6	373,50
Очистка урн от мусора		шт	3,00	6,61	19,83	10	198,30
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	115,00	0,18	20,70	10	207,00
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	70,00	0,22	15,40	17	261,80

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	435,00	0,28	121,80	17	2 070,60
Уборка газонов (от случайного мусора) (50%)		м2	1 369,00	0,23	314,87	10	3 148,70

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					5 091,25
Демонтаж чугунных труб Д 100 мм (заменяли часть ст. канализации по 2 подвалу)		мп	2,50	108,85	0,00	272,13
Замена лампочек (3 п. 4 эт., тамбур)		шт	2,00	74,09	33,74	181,92
Монтаж пластиковых канализационных труб Д 110 мм (заменяли часть ст. канализации по 2 подвалу)		мп	2,50	587,65	489,40	1 958,53
Смена кранов шаровых Д 15-20 мм (поливочный кран 2п., кран для дворника 2 п.)		шт	2,00	520,74	326,26	1 367,74
Смена сгона Д 15-20 мм (заменяли кран для дворника п. 2)		шт	1,00	312,89	16,52	329,41
Установка пластиковых фитинговых элементов канализации (заменяли часть ст. канализации по 2 подвалу)		шт	3,00	256,11	213,19	981,52
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					6 491,68
Очистка козырьков от снега и наледи (04.02.2020)		руб.	4,00	500,00	0,00	2 000,00
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек (04.02.2020)		м2	134,00	33,52	0,00	4 491,68

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 123,50	2,93	9 151,86
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 571,40	0,25	642,85
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	11,19	22,08	247,14
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			612,59
ОДН за г/воду			1,00	356,33	356,33
ОДН за г/воду (корректировка за апрель 2020г.)			1,00	256,26	256,26
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	573,53	573,53
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 123,50	1,51	4 716,49
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	3 123,50	0,50	1 561,75

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

54 869,51

- Всего за период с **01.05.2020г.** по **31.05.2020г.** выполнено работ на общую сумму **54 869,51** (Пятьдесят четыре тысячи восемьсот шестьдесят девять рублей 51 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор _____ Генералов П.И.

Инженер ПТО _____



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 2

